

采购公告

1. 采购条件

龙翔（山东）工程咨询管理有限公司受青岛西海岸新区粮食和物资储备中心的委托，对大场粮所塔山粮食储备库项目（代建服务）（项目编号：LXCG2025033）以竞争性磋商方式进行采购，欢迎合格的供应商参加投标。

2. 采购需求

包号	预算金额 (万元)	最高限价 (万元)	数量	简要规格描述
1	48	48	1宗	大场粮所塔山粮食储备库项目代建服务。详见采购需求。

3. 供应商资格条件

3.1 基本要求：具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

3.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目为专门面向中小企业预留份额的采购项目，专门面向中小企业采购，供应商应为中小微企业并按要求提供《中小企业声明函》，监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

3.3 本项目的特定资格要求：

具有国家有关主管部门颁发的下列资质之一：壹级房地产开发资质；壹级及以上房屋建筑施工总承包资质；设计综合甲级资质；甲级房屋建筑设计资质；监理综合资质或房屋建筑工程甲级资质。

以下单位具备条件的，也可以作为代建单位参与响应：

（1）市政府及其部门直属的具有投资职能的政府投资公司；

（2）从事本行业具有项目管理职能的事业单位；

（3）具有项目管理职能的国有企业或事业单位改制，且仍持有国有股份的从事项目管理的企业。

3.4 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录等名单的。

3.5 本项目不接受联合体投标。

4. 公告媒介

本采购公告在龙翔（山东）工程咨询管理有限公司（<https://www.lxxmgl.net/>）上发布。

5. 采购文件的获取

5.1 报名单位请于2025年7月29日到2025年8月4日（休息日、节假日除外），每天

9:00-11:00, 14:00-17:00 携带以下资料原件及复印件到代理机构处报名（报名资料以原件为准，复印件每页加盖公章，复印件不予退还）：

（1）营业执照副本；

（2）法定代表人身份证明书及身份证或授权委托书及授权委托人身份证。

5.2 获取地点：青岛西海岸新区珠江路 600 号天相国际 5 号楼 5 层

5.3 售价：每套 300 元，售后不退（如需邮购，邮费自负，采购代理机构对邮寄过程中的遗失或者延误不负责任）。

5.4 未按规定获取的磋商文件不受法律保护，由此引起的一切后果，供应商自负。

6. 响应文件的提交

6.1 提交响应文件截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 8 月 8 日 14 时 30 分，地点为青岛西海岸新区珠江路 600 号天相国际 5 号楼 5 层 1 号会议室。

6.2 逾期送达或者未送达指定地点的，或者在提交响应文件时：法定代表人参加投标，未出示法定代表人身份证明书原件和本人第二代身份证原件的；委托代理人参加投标，未出示法定代表人签署的授权委托书原件和本人第二代身份证原件的，其响应文件将不予受理。

7. 联系方式

7.1 采 购 人：青岛西海岸新区粮食和物资储备中心

联系电话：15314255671

7.2 代理机构：龙翔（山东）工程咨询管理有限公司

联系地址：青岛西海岸新区珠江路 600 号天相国际 5 号楼 5 层

联 系 人：王露露、田超

联系电话： 13376422019

2025 年 7 月 28 日